

THÔNG BÁO

Kết luận của Chủ tịch UBND phường về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án ĐTXD tuyến đường kết nối Sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội

Ngày 12/5/2026, UBND phường tổ chức Hội nghị triển khai thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án ĐTXD tuyến đường kết nối Sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội (đoạn qua địa phận phường Từ Sơn).

Tham dự Hội nghị có đồng chí Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND phường; lãnh đạo và chuyên viên các phòng: Kinh tế, Hạ tầng & Đô thị; Văn phòng HĐND-UBND; Công an; Ban CHQS; MTTQ và các tổ chức chính trị - xã hội phường; đại diện Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong; cùng Bí thư chi bộ, Tổ trưởng các tổ dân phố: Xuân Đài, Tỉnh Cầu, Long Vỹ, Thịnh Lang, Chùa Dận, Ao Sen, Hạ.

Sau khi nghe báo cáo của các cơ quan, đơn vị về tiến độ thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án ĐTXD tuyến đường kết nối Sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội và ý kiến thảo luận của các đại biểu tham dự hội nghị, đồng chí Chủ tịch UBND phường kết luận nội dung như sau:

1. Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong:

- Đối với phần diện tích đất nông nghiệp: Rà soát, hoàn chỉnh hồ sơ và tổ chức họp lấy ý kiến người dân trong khu vực có đất thu hồi về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; phối hợp với UBND phường tổ chức đối thoại trong trường hợp còn có ý kiến không đồng ý về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư; hoàn chỉnh phương án trình Chủ tịch UBND phường; thời gian xong trước ngày 25/5/2026.

- Đối với phần diện tích đất ở, đất thuộc các Tổ chức đang quản lý:

Đẩy nhanh công tác điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm; lập phương án, niêm yết công khai phương án và tổ chức họp lấy ý kiến người dân trong khu vực có đất thu hồi về phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Phối hợp với các ban, ngành, đoàn thể của phường, các Tổ dân phố tổ chức tuyên truyền, vận động, thuyết phục người có đất trong khu vực thu hồi đồng ý để cơ quan nhà nước có thẩm quyền thu hồi đất trước thời hạn quy định, hoàn

thiện hồ sơ và trình phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ tái định cư ngay sau khi nhận được sự đồng thuận của người dân.

- Phối hợp phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị xây dựng kế hoạch thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, có mốc thời gian hoàn thành cụ thể cho từng công việc, thời gian xong trước ngày 16/5/2026; hàng tuần cùng với phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị báo cáo tiến độ triển khai thực hiện tại buổi họp giao ban Lãnh đạo UBND phường.

2. Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị:

- Đối với phần diện tích đất nông nghiệp: Phối hợp với các cơ quan có liên quan thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và hoàn thiện phương án trình Chủ tịch UBND phường phê duyệt, thời gian xong trước ngày 01/6/2026;

- Đối với phần diện tích đất ở, đất thuộc các Tổ chức đang quản lý: Phối hợp Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong tham gia điều tra, khảo sát, đo đạc, kiểm đếm. Phối hợp với các cơ quan có liên quan thẩm định phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư ngay sau khi nhận được phương án bồi thường của Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong và hoàn thiện hồ sơ trình Chủ tịch UBND phường phê duyệt. Phấn đấu hoàn thành công tác giải phóng mặt bằng, bàn giao đất cho Chủ đầu tư trước ngày 31/7/2026.

- Phối hợp Văn phòng HĐND – UBND phường tham mưu giấy mời: Mời UBND xã Phù Đổng (Chủ đầu tư), Trưởng các Thôn có công dân đang sinh sống, kinh doanh trong khu vực thu hồi đất để bàn giải pháp tuyên truyền, vận động; mời các Tổ chức là chủ sử dụng đất trong khu vực thu hồi để triển khai công tác đo đạc, kiểm đếm đất đai, tài sản trên đất; thời gian tổ chức họp trước ngày 20/5/2026.

3. Trung tâm cung ứng dịch vụ sự nghiệp công phường: Có trách nhiệm đẩy mạnh công tác tuyên truyền trên trang thông tin điện tử phường, hệ thống thông tin truyền thông phường.

4. Công an phường: Tập trung rà soát, nắm bắt kịp thời tâm tư, nguyện vọng, kiến nghị của các hộ dân; chủ động tuyên truyền, vận động để người dân hiểu rõ mục đích, ý nghĩa, tầm quan trọng của dự án đối với phát triển KTXH và lợi ích cộng đồng. Đồng thời, theo dõi sát các các vấn đề phát sinh liên quan đến an ninh trật tự, khiếu nại, kiến nghị; kịp thời tham mưu UBND phường biện pháp xử lý phù hợp, không để hình thành điểm nóng, đảm bảo ổn định tình hình tại địa phương trong suốt quá trình thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư và thu hồi đất.

5. Chủ tịch Ủy ban MTTQ và Trưởng các tổ chức chính trị - xã hội phường: Tập trung, nâng cao tinh thần trách nhiệm, bám sát địa bàn, tăng cường vai trò giám sát cộng đồng, tuyên truyền, vận động người dân, hội viên và gia

định hiểu rõ chủ trương thu hồi đất, chính sách bồi thường, hỗ trợ, tái định cư, phối hợp với các cơ quan đề tập trung giải quyết khó khăn, vướng mắc, góp phần đẩy nhanh tiến độ giải phóng mặt bằng dự án.

6. Bí thư chi bộ, tổ trưởng tổ dân phố: Xuân Đài, Tỉnh Cầu, Long Vũ, Thịnh Lang, Chùa Dận, Ao Sen, Hạ tăng cường công tác lãnh đạo, chỉ đạo, tổ chức thực hiện hiệu quả công tác tuyên truyền, vận động nhân dân chấp hành nghiêm chủ trương của Đảng, chính sách, pháp luật của Nhà nước trong công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư.

Trên đây là Thông báo kết luận của Chủ tịch UBND phường về thực hiện công tác bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án ĐTXD tuyến đường kết nối Sân bay Gia Bình với Thủ đô Hà Nội để các đơn vị có liên quan biết và tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Đảng ủy (b/c);
- Chủ tịch, các PCT UBND phường (b/c);
- Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất Tiên Phong;
- Các cơ quan, đơn vị thuộc UBND phường;
- Bí thư chi bộ, tổ trưởng tổ dân phố: Xuân Đài, Tỉnh Cầu, Long Vũ, Thịnh Lang, Chùa Dận, Ao Sen, Hạ
- Lưu: VT.

**TL. CHỦ TỊCH
CHÁNH VĂN PHÒNG**

Vũ Chí Nghiêm